

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz. 2147)

Wójt Gminy Bodzechów

podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczą do oddania w najem lokal użytkowy

1. Lokal użytkowy o łącznej powierzchni 18,15 m² znajduje się w budynku położonym w Jędrzejowicach na działce nr 139/3 objętą księgą wieczystą KW 4264, z przeznaczeniem na magazyn.
2. Teren, na którym zlokalizowana jest przeznaczona do wynajmu nieruchomość w msc. Jędrzejowice znajduje się na obszarze zabudowy mieszkaniowej z dopuszczeniem opisany został jako „1.1 – obszary zabudowy mieszkaniowej z dopuszczeniem usług”. Nieruchomość nie jest przedmiotem obciążeń lub zobowiązań.
3. Lokal użytkowy przeznaczony jest do wynajęcia na magazyn – powierzchnia użytkowa do wynajęcia wynosi 18,15 m².
4. Czynsz z tytułu najmu lokalu wynosi miesięcznie **27,22 zł netto + VAT**. Najemca będzie zobowiązany do ponoszenia kosztów opłat z tytułu podatku od nieruchomości.
5. Czynsz za wynajem płatny jest miesięcznie w terminie do 10 dnia każdego miesiąca.
6. Stawka czynszu może być naliczona w innej wysokości na skutek zmian przepisów prawnych oraz wskaźnika wzrostu towarów i usług.
7. Okres wynajmu wynosi 3 lata.
8. Przedmiotowy lokal przeznaczą się do wynajęcia w formie bezprzetargowej.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Bodzechów tj. w Ostrowcu Św. ul. Mikołaja Reja 10 na okres od 23 stycznia 2017 r. do 14 lutego 2017 r.

Ostrowiec Św. 23.01.2017 r.